

## **WYBÓR OFERTY NA ZAKUP I MONTAŻ WINDY W BUDYNKU PRZY UL. KRZYCKIEGO 5/7**

**Dnia 20 czerwca 2011 r. na podstawie nadesłanych ofert dokonano wyboru wykonawcy zadania:  
dostawa i montaż windy dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych.**

### **Wybrany wykonawca:**

**Firma KONE sp. z o.o.  
ul. Poleczki 35  
02-822 Warszawa**

### **Oferty przedstawione do oceny:**

- 1. KONE sp. z o.o.**
- 2. Przedsiębiorstwa Robót Dźwigowych „KRAKDŹWIG” sp. j.**
- 3. Lubelska Wytwórnia Dźwigów Osobowych „Lift Service” S.A.**

### **Uzasadnienie wyboru:**

Instalacja windy dostosowanej dla potrzeb osób niepełnosprawnych jest jednym z kluczowych elementów projektu „Wspieranie integracji i reintegracji zawodowej kobiet poprzez zapewnienie odpowiedniego zaplecza infrastrukturalnego w budynku Stowarzyszenia Doskonalenia Umiejętności przy ul. Krzyckiego 5/7 wraz z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych”.

Dlatego też poszukiwanie odpowiedniego rozwiązania, uwzględniającego potrzeby osób niepełnosprawnych oraz zabytkowy charakter budynku, trwały od samego początku opracowywania projektu.

Odbywało się to poprzez wykonanie ekspertyzy technicznej istniejącego szybu i starania o uzyskanie opinii odpowiedniego urzędu – Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie oraz wysyłanie zapytań do firm specjalizujących się w tego typu przedsięwzięciach.

Zgodnie z ekspertyzą techniczną opracowaną w sierpniu 2010 r. przez rzeczoznawcę budowlanego, mgr inż. arch. Wojciecha Kawęczyńskiego, istniejący szyp windy pozwala na montaż dźwigu z kabiną o wymiarach wewnętrznych 1,08 m i 1,15 m, które nie spełniają warunków techniczno-budowlanych w zakresie wielkości kabiny dźwigu określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002.

Zaproponowane przez Inwestora rozwiązanie uzyskało jednak pozytywną opinię Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego (Opinia sanitarna ZNS.7170-1541-1/10.JM.MC z 22 września 2010 r.), przyjmującą jako wskazane maksymalne możliwe wymiary kabiny wyznaczone przez ekspertyzę techniczną oraz zobowiązującą do instalacji dodatkowego wózka umożliwiającego wjazd i wyjazd do/z kabiny.

Stowarzyszenie Doskonalenia Umiejętności zwracało się w tym okresie z pytaniami o oferty do czterech wykonawców: firmy OTIS Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Przedsiębiorstwa Robót Dźwigowych „KRAKDŹWIG” sp. Jawna, Lubelskiej Wytwórni Dźwigów Osobowych „Lift Service” S.A. oraz spółki KONE Sp. z o.o..



Firma Otis nie odpowiedziała na zapytanie wysłane drogą mailową w dniu 12 marca 2010 r. Natomiast spośród pozostałych trzech wykonawców, jedynie oferta przedstawiona przez spółkę KONE odpowiadała warunkom technicznym określonym w opinii Inspektora Sanitarnego i ekspertyzie technicznej (ostateczna oferta nr 82M0925 ver.4 z 7.02.2011 r., oferująca kabinę o wymiarach 1,08 x 1,15 m). Oferta przedstawiona przez firmę „Lift Service” dnia 29 kwietnia 2011 r. proponowała kabinę o wymiarach 0,9 x 1,14 m, zaś oferta firmy „KRAKDŹWIG” z 25 maja 2011 r. - kabinę 0,83 x 1,05 m.

W związku z tym, ostatecznie zdecydowano się na wybór spółki KONE Sp. z o.o., gdyż mimo iż proponowana cena była wyższa niż u innych wykonawców, jej oferta jako jedyna spełniała warunki techniczne wymagane dla tej inwestycji.

**Komisja w składzie:**

Ana M. Brajnowić

inż. Jarosław Wielopolski